

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении очередного общего собрания членов
СНТСН «Маяк» (в очно-заочной форме),
на основании решения Правления от 20.06.2026г. Протокол № 3/26-27

Уважаемые члены СНТСН «Маяк» и лица, ведущие садоводство в индивидуальном порядке, уведомляем Вас о том, что

с 27 июня 2026 года по 12 июля 2026 года будет проводиться общее собрание членов СНТСН «Маяк»:

(очная часть проводится 27 июня в 14:00 на территории водонапорной башни;
заочная часть собрания с 27 июня по 12 июля до 14:00 – голосование по бюллетеням)

Повестка собрания:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря, членов счетной комиссии.
2. Об утверждении отчета о работе правления за период: 01.05.2025г.- 30.04.2026г. (Председатель СНТСН «Маяк»- Хоменко М.В.)
3. Отчет ревизионной комиссии за период: 01.05.2025г.- 30.04.2026г. (Председатель Ревизионной комиссии СНТСН «Маяк» - Юркина С.Ю.)
4. Об утверждении исполнения приходно-расходной сметы СНТСН «Маяк» 01.05.2025-30.04.2026гг.
5. Об утверждении председателю СНТСН «Маяк» - Хоменко М.В. оплаты труда, в размере 35 000 руб.в мес без НДФЛ «на руки», с 01.08.2026г.
6. Об утверждении финансово-экономического обоснования размера членского взноса и платы для индивидуальных садоводов СНТСН «Маяк» на период 01.05. 2026-30.04.2027гг.,
7. Об утверждении приходно-расходной сметы СНТСН «Маяк» на период 01.05.2026-30.04.2027гг
8. Об утверждении размера членского взноса и платы для индивидуальных садоводов СНТСН «Маяк» на период 01.05. 2026-30.04.2027гг.
9. Об утверждении срока внесения членского взноса и платы для индивидуальных садоводов СНТСН «Маяк» за период 01.05. 2026-30.04.2027гг
10. Об избрании членов правления СНТСН «Маяк» сроком на 1 (один) год
11. О рассмотрении тарифов оплаты за потребленную эл.энергию садоводами СНТСН «МАЯК» для расчетов с СНТСН «МАЯК»

Целевые проекты:

11. Кадастровые работы по межеванию ЗОП.
- 12.Обустройство дорожного покрытия с 1-ой по 10 улицу (фасадная часть территории)
13. Приобретение, установка, подключение и монтаж «под ключ» сторожки (бытовки) для охраны.

Правление СНТСН «Маяк»
20 июня 2026г.

Примечание:

1. В соответствии с Федеральным законом № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества" и уставом СНТСН «Маяк», правила голосования по доверенностям регулируются следующим образом:
Член СНТСН «Маяк» и лицо, ведущее садоводство в индивидуальном порядке, вправе голосовать как лично, так и через своего представителя, которому выдается доверенность в соответствии с нормами действующего законодательства РФ. Доверенности на голосование для членов СНТСН «Маяк» могут быть оформлены в простой письменной форме. Для лиц, ведущих садоводство в индивидуальном порядке, требуется нотариальное заверение доверенности в соответствии с ФЗ № 217 и п. 11.16 Устава СНТСН «Маяк». В случае подписания Бюллетеня для голосования представителем по доверенности, необходимо к Бюллетеню для голосования приложить надлежаще заверенную копию доверенности, подтверждающую полномочия подписавшегося лица. Бюллетень, заполненный и подписанный не членом СНТСН «Маяк» (без подтверждённых полномочий), бюллетени без подписи или с нарушениями (например, голосование не члена СНТ по непредусмотренным вопросам) признаются недействительными. в соответствии с Уставом СНТСН «Маяк».
2. В соответствии с Уставом СНТСН «Маяк» лица, ведущие садоводство в индивидуальном порядке, имеют право участвовать в общем собрании членов СНТСН «Маяк» и голосовать по следующим вопросам:
 - Принятие решений о создании, строительстве, реконструкции или приобретении имущества общего пользования, включая земельные участки общего назначения (п. 4 ч. 11.1 Устава);
 - Решение о передаче недвижимого имущества общего пользования в общую долевую собственность, государственную или муниципальную собственность (п. 5 ч. 11.1 Устава);
 - Утверждение финансово-экономического обоснования размера взносов и платы для индивидуальных садоводов (п. 7 ч. 11.1 Устава);
 - Определение размера, сроков внесения взносов и порядка расходования целевых средств (п. 8 ч. 11.1 Устава).
3. С проектами документов и материалами, планируемыми к рассмотрению на обще собрании можно ознакомиться в здании Правления, на сайте СНТСН «Маяк».

Доверенность

г. Москва

" ____ " ____ 20 ____ г.

Я, _____,

собственник садового участка № _____

паспорт: серия _____ № _____, выдан _____

_____ " ____ " ____ г.,

зарегистрирован по адресу: _____

настоящей Доверенностью уполномочиваю гражданина:

(фамилия, имя, отчество)

паспорт: серия _____ № _____, выдан _____

_____ " ____ " ____ г.,

зарегистрированного по адресу: _____

представлять мои интересы члена СНТСН "Маяк" на общем собрании.

В рамках настоящего поручения гражданин _____ имеет право:

- присутствовать на общем собрании СНТСН "Маяк",
- принимать участие в обсуждении любых вопросов повестки дня,
- голосовать по вопросам повестки дня.

Настоящая доверенность выдана сроком на _____ без права передоверия.

Доверитель:

подпись

расшифровка подписи